



壹、重點綜合整理

一、觀光資源 (Tourism Resources)

(一) 定義

必考指數 ★☆☆☆☆

扮演吸引觀光客的主要角色，不管是自然資源、人文資源、觀光節慶、戶外遊憩設施、有形資源、無形資源、觀光吸引力甚至是具有潛在可開發性，足以迎合並滿足觀光客需求的潛在特質及從事旅遊活動的一切事務，皆可稱為觀光資源。

(二) 特性

必考指數 ★☆☆☆☆

觀光資源特性	說明
不可復原性	1. 觀光資源的各種人文資源、自然景觀一旦受到破壞，縱使修復也很難將其恢復原來模樣；觀光資源過度或不合理的開發、使用，將造成環境破壞導致觀光資源地域的不可復原性。 2. 根據發展觀光條例第六十二條第一項之規定：損壞觀光地區或風景特定區之名勝、自然資源或觀光設施者，有關目的事業主管機關得處行為人新臺幣 50 萬元以下罰鍰，並責令回復原狀或償還修復費用。使其無法回復原狀者，有關目的事業主管機關得再處行為人新臺幣 500 萬元以下罰鍰。
季節性	1. 受到天氣季節影響，一樣的地方會產生不一樣的自然景觀，使其增加觀賞價值。因此相同的地形、經緯度不同的氣候、季節等天然因素會造就不同觀光資源景觀（屏東黑鮪魚文化觀光季就是針對此一特性而設計並且發展成功的例子）。 2. 季節性除了天然季節外還有人文季節，三月臺灣「瘋媽祖」的大甲媽祖遶境文化季就是針對此一特性發展成功的例子，大甲媽祖遶境的目的地為「新港奉天宮」。（臺灣信奉媽祖的信眾時常組團前往大陸的「福建莆田」朝聖進香。）
地域性	各種不同的觀光資源分布在不同的地理環境，同樣的地理環境會出現大量類似的觀光資源，例如臺灣東部是岩岸地形，而西部是沙岸地形，這就是所謂的地域性。
無法儲存性	觀光資源無法像一般商品一樣儲存在某一容器裡，提供給有需求的旅客。

(續)

觀光資源特性	說 明
永續利用性	觀光資源如妥善管理與經營，可使其達到永續經營與利用，因此永續性與資源保護息息相關；讓觀光客藉由參觀、遊覽所帶走的是對旅遊地區的印象和觀感，而不能帶走觀光資源本身資源即是永續性；永續利用性同時也是觀光資源之維護（資源管理、保育）的最高指導原則。
綜合性	同一觀光地區擁有不同的自然、人文景觀甚至是更多元類型的觀光資源融合在一起，吸引不同需求之旅客。
脆弱性	觀光資源容易因為過度開發或是不當開發而造成無法抹滅的傷害，造成永久性的無法恢復，這樣容易受到破壞的特性稱之為脆弱性。
觀賞性	觀光資源具有供人旅遊觀賞、遊憩甚至讓旅客達到心靈放鬆或是增進體驗之價值。

- （三）依性質可將觀光資源細分為：自然遊憩資源、人文遊憩資源、相關服務體系資源、遊樂設施與活動資源、產業遊憩資源。

必考指數 ★★☆☆☆

觀光資源種類	說 明
自然遊憩資源	國家公園、風景特定區、山岳、森林遊樂區、瀑布景觀、海岸線景觀及海岸遊樂區、特殊自然景觀（氣候、地形、地質（壽山的鐘乳石屬於這種地質觀光資源）、野生動植物……）、農場、惡地、溫泉、冷泉、湖泊、牧場……等稱之。
人文遊憩資源	歷史文化建築（淡水紅毛城）、博物館、學校、聚落（原住民聚落、客家聚落、漁村聚落……）、民俗文化節慶（鹽水蜂炮活動）、祭典文化……等稱之。
相關服務體系資源	住宿、交通、餐廳……等各式跟遊憩攸關的服務資源體系。
遊樂設施與活動資源	主題遊樂園、陸海空遊樂設施與活動、遊樂設施……等等遊樂相關設施與活動資源。
產業遊憩資源	依照各種不同產業所區分的遊憩資源類型，諸如近來很興盛的休閒農場、觀光農業、地方特產小吃……等稱之。



二 > 觀光遊憩活動類型與遊憩體驗歷程

(一) 觀光遊憩活動類型

必考指數 ★☆☆☆☆

遊憩活動類型	說 明
流動型	停留時間最短，以快速觀賞具有優美、獨特歷史價值之觀光資源為主。
目的型	停留時間介於流動型與停留型間，至少需要半天以上，以較為優質的遊憩資源從事具有休閒遊憩目的地為主的遊憩活動，比較著重於遊憩者的實際體驗，諸如騎馬、射箭、潛水……等。
停留型	停留時間最長，至少需費時一天以上，比較著重於多元化的悠閒遊憩生活、品質及住宿，諸如去露營、到休閒度假別墅住宿度假……等。

(二) 遊憩體驗歷程：Clawson & Knetsch (1969) 提出多階段遊憩體驗本質，完整的遊憩體驗

必考指數 ★☆☆☆☆

遊憩體驗歷程	說 明
預期階段 (Anticipate phase)	準備或是等待參加旅遊活動前的期待與想像。
去程 (Travel to the site)	準備前往旅遊目的地的過程。
現場活動 (On-site activities)	抵達旅遊目的地之後進行旅遊活動，例如日本觀光客在故宮博物院觀賞收藏品，屬於此階段遊憩體驗。
回程 (Return travel)	準備離開旅遊目的地返回居住地的過程。
回憶階段 (Recollection phase)	回到居住地之後回想此次的旅行是否滿意和有些什麼趣事的過程。

三 ▶ 觀光建設之興建、經營與遊憩區管理

(一) 觀光建設之興建與經營

必考指數 ★☆☆☆☆

觀光建設	說 明
BOT	1. 定義：興建(Build)+營運(Operate)+移轉(Transfer)。 2. 其意涵為：土地由政府出面協調、徵收，由民間籌措資金建設，由政府投資的金額不可以超過百分之五十，完工後由民間取得一定的營運權年限，通常為五十年之久，營運年限到了之後，移轉給政府經營。 3. 近幾年來，大型的公共建設都用這種方式為之，例如：臺灣高鐵（目前為世界最大的BOT案）、大鵬灣BOT案。
OT	1. 定義：營運(Operate)+移轉(Transfer)。 2. 其意涵為：由政府投資興建完成後，將其委託民間營運，期滿後移轉給政府經營，期限一樣為五十年。 3. 例如：國立傳統藝術中心、布洛灣山月度假村、臺灣大學尊賢館。
ROT	1. 定義：重建(Rebuild)+營運(Operate)+移轉(Transfer)。 2. 其意涵為：由政府將舊有的建築物整修完畢，委託民間來營運，期滿後移轉給政府經營，期限一樣為五十年。 3. 例如：野柳地質公園、海洋生物博物館。
BOO	1. 定義：興建(Build)+營運(Operate)+擁有(Own)。 2. 其意涵為：由民間籌措資金興建，並由民間營運，時間為無限期，並且無限期擁有其營運權。例如：夢時代購物廣場、日月潭到九族文化村纜車BOO案。

(二) 遊憩區管理

必考指數 ★☆☆☆☆

一般觀光遊憩區之經營管理概分為兩部分，一部分是政府主管機關對觀光遊憩資源及投資者的管理，另一部分為公、民營觀光遊憩區對人力、財力、物力等之經營管理。

四 ▶ 觀光資源規劃 (Tourism Resources Planning)

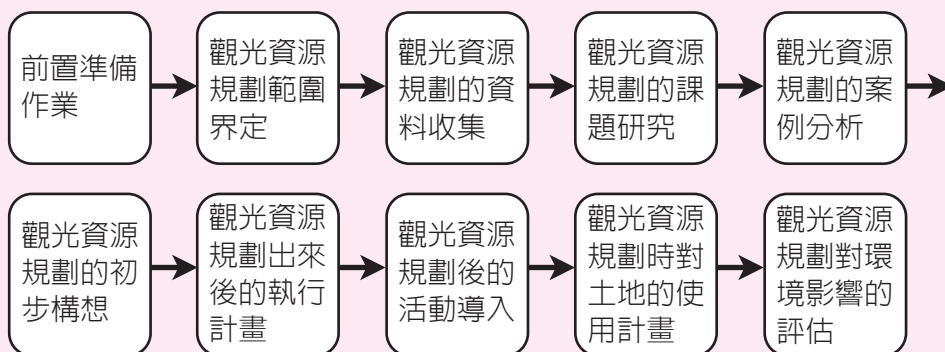
(一) 定義

必考指數 ★☆☆☆☆

將各種觀光活動、設施需求適切配置在現有土地上的過程，為達到特定觀光目標且針對觀光供需，進行調查、研究分析，並進行評估觀光資源的運用、限制，進一步的妥善規劃並進行開發觀光資源，並且做到環境保護、資源維護……等等使觀光資源得以永續發展，稱之。

(二) 規劃流程

必考指數 ★☆☆☆☆



(三) 目標

必考指數 ★☆☆☆☆

1. 將社區資源及地域資源做一個結合，謀求多元的觀光遊憩體系，平衡觀光旅遊與空間發展。
2. 提升旅客的遊憩滿意度。
3. 改善社會經濟，促進地方及社會的經濟成長。
4. 保護自然資源及文化資源，並得以永續經營，並讓觀光資源得以永續利用。（觀光遊憩和自然資源應該是「共生關係」，如此一來才能真正的達到永續經營的目的。）

五 ▶ 觀光資源維護

(一) 重要性

必考指數 ★☆☆☆☆

觀光資源具有稀有且不可復原之特性，因此觀光資源在規劃、開發之際，必須考量到觀光資源的維護、保護問題，否則不當的開發、濫墾容易造成環境的破壞，最重要的會造成觀光資源的損失、破壞，一旦損失破壞就無法在用人工方式再造，因此觀光資源規劃、開發時不可不慎。

- (二) 方法有：
1. 加強宣導，喚起並強化民衆對觀光資源的認識；
 2. 觀光資源規劃開發前，嚴格實施環境評估制度；
 3. 設立民俗文化村，將重要的文化資源嚴格保護，避免遭其破壞；
 4. 建立觀光資源的評估、調查、登錄制度；
 5. 建立觀光區的遊憩承載量制度；
 6. 制訂法令，並加強法令之執行，嚴格限制，避免破壞；
 7. 重視古蹟之保存與維護；
 8. 設立生態保護區保護稀有之生態與動植物。

必考指數 ★☆☆☆☆

(三) 環境影響評估法

必考指數 ★☆☆☆☆

1. 為預防及減輕開發行為對環境造成不良影響，藉以達成環境保護之目的，特制定環境影響評估法。（環境影響評估法第一條）
2. 環境影響評估 (Environmental Impact Assessment, E.I.A)
 - (1) 指開發行為或政府政策對環境包括生活環境、自然環境、社會環境及經濟、文

化、生態等可能影響之程度及範圍，事前以科學、客觀、綜合之調查、預測、分析及評定，提出環境管理計畫，並公開說明及審查。

(2) 環境影響評估工作包括第一階段、第二階段環境影響評估及審查、追蹤考核等程序。

(四) 遊憩承載量 (Carrying Capacity)

必考指數 ★★★★★

1. 觀光資源遊憩區能夠在實質條件限制下，長期維持遊憩品質的使用量與滿足旅客的遊憩體驗，所能容許的最大容量，稱之。因此，旅客遊憩體驗的滿意度成了遊憩承載量重要內涵。
2. 依衝擊參數之不同，可分為社會承載量 (Social Capacity)、實質承載量 (Physical Capacity)、生態承載量 (Ecological Capacity) 及設施承載量 (Facility Capacity)。

承載量	說 明
社會承載量 (social capacity)	以「體驗感受」當做衝擊參數，依據遊憩器具使用量（如一定時間裡遭遇的團體數及團體大小）對於遊客體驗的影響，決定遊憩承載量。遊客人數或使用水準超過某個數量時，就會影響遊客的感受，減低遊客滿意度，謂之。
實質承載量 (physical capacity)	以「空間」當做衝擊參數，依據尚未開發的自然地區空間所能容許進行之遊憩使用量，決定其所能容許的遊憩承載量。欲限制湖泊泛舟數量，藉由降低湖岸設施容量來達成，謂之。
生態承載量 (ecological capacity)	以「生態」當做衝擊參數，分析動植物、空氣、水及土壤品質之影響程度，決定容許之遊憩承載量。
設施承載量 (facility capacity)	以「發展」當做評估參數，利用人為設施（遊客中心、停車場）所能提供的使用量，分析遊憩承載量。

(五) 生態旅遊 (Eco Tourism)

必考指數 ★★★★★

1. 生態旅遊係一種仰賴當地資源，並以環境保育和當地人文資源為基礎觀光資源進行整合的旅遊方式，透過保育提供不去破壞自然環境的經濟誘因，藉觀光活動來從事研習和欣賞自然景觀、野生動植物和當地文化資產活動，經由觀光活動獲得自然或文化的體驗，同時教育世人保護自然資源及傳統文化的重要；最終達到永續經營的目的。
2. 其重要的內涵有：(1) 採用低環境衝擊的休閒活動、經營、住宿等活動方式；(2) 到尚未被破壞的自然地區去從事休閒、旅行之活動；(3) 盡量使用當地居民提供的服務或載具；(4) 遊客需具有尊重當地居民的傳統文化、生活隱私並關心當地生態、地質、動植物等環境的特別意識；(5) 限制到此區域的遊客人數，以確保不超過其生態承載量。



- (六) 保護區 (Protected Area)：國際自然暨自然資源保育聯盟 (The World Conservation Union, 簡稱 IUCN) 於 1994 年提出其對保護區的定義為：「為保護及維持自然多樣性、自然及相關文化資源，以法律或其他有效方式特別劃設的陸域或水域區域」，並依保護區經營目標的不同，將保護區分為以下幾種類別：

必考指數 ★★★★★

類 別	名 稱	目 標
I 類	嚴格的自然保留區(Strict Nature Reserve)	主要為了科學研究目的，保護荒野使其不受人為干擾。
	荒野(Wilderness Area)	
II 類	國家公園(National Park)	保護生態系及提供遊憩、教育、研究等功能。
III 類	自然紀念區(Natural Mounment)	保育特殊自然現象。
IV 類	棲地(Habitat)	透過管理介入(Management)達成保育物種。
	物種管理區(Species Management Area)	棲地的目的。
V 類	受保護的地景(Protected Landscape)	保育地景。
	海景(Seascape)	海景並提供遊憩。
VI 類	資源管理保護區(Managed Resource Protected Area)	水體、林木、野生動物等自然資源的永續利用。

六 ▶ 國家公園與國家自然公園

(一) 概述

必考指數 ★★★★★

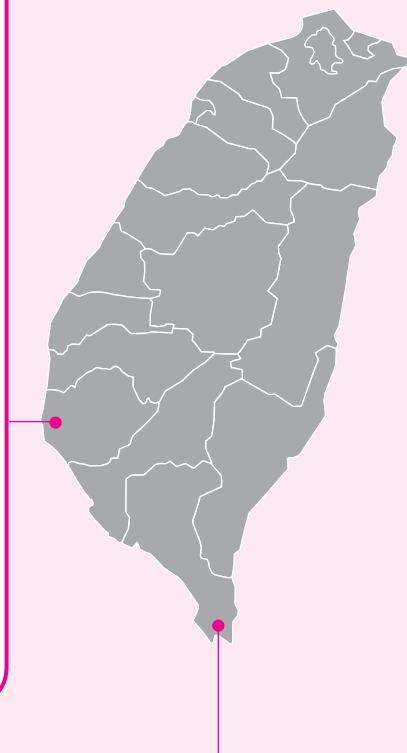
1. 國家公園，係指具有國家代表性之自然區域或人文史蹟，因此其成立主要目的為「保育」為主，國家公園主管機關為內政部（營建署）。
2. 臺灣自 1961 年開始推動國家公園與自然保育工作，1972 年制定「國家公園法」之後，根據《國家公園法》之規定：如「資源豐富度」或「面積規模」較大者，成立「國家公園」，目前依法成立的國家公園有：墾丁國家公園、玉山國家公園、陽明山國家公園、太魯閣國家公園、雪霸國家公園、金門國家公園、東沙環礁國家公園、臺江國家公園、澎湖南方四島國家公園；倘若「資源豐富度」或「面積規模」較小者，得經主管機關選定為「國家自然公園」，目前臺灣唯一的一座國家自然公園為「壽山國家自然公園」。
3. 根據《國家公園法》第 12 條之規定：國家公園得按區域內現有土地利用型態及資源特性，劃分左列各區管理之：一般管制區、遊憩區、史蹟保存區、特別景觀區、生態保護區。

(二) 各國家公園簡述

必考指數 ★★★★★

臺江國家公園

1. 成立於 2009 年 6 月 29 日，臺江國家公園位於臺灣本島西南部，陸域整體計畫範圍北以青山漁港南堤為界，南以鹽水溪南岸為界之沿海公有土地為主，臺灣本島之極西點（國聖燈塔）位於本國家公園範圍內。
2. 臺江國家公園範圍內重要濕地共計有四處：「曾文溪口濕地」、「四草濕地」、「七股鹽田濕地」、「鹽水溪口濕地」等。
3. 北門到七股間，除了魚塭之外，最常見的海岸景觀就是「鹽田」，臺灣主要的日照鹽場分布於「布袋」、「北門」、「七股」。
4. 是以以前的「臺江內海」，而臺江內海係由「潟湖」、「沙洲」（又叫做鯤鯓）所構成，因此此地的自然濕地生態極為豐富；其中沙洲有許多浮游生物生存，有利於候鳥的棲息，因此此地是許多候鳥南遷時的棲息地，其中又以曾文溪口的「黑面琵鷺」最為有名，其秋季來臺，春季離去。

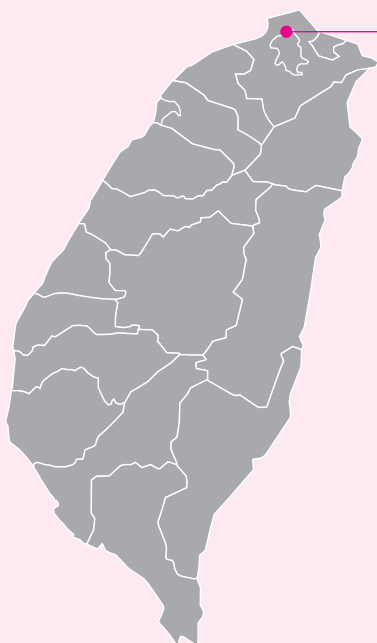
**墾丁國家公園**

1. 成立於 1984 年 1 月 1 日，是我國第一座國家公園。位於恆春半島南部，三面臨海，東面太平洋，南瀕巴士海峽，西鄰臺灣海峽，北接恆春縱谷平原、三臺山、滿州市街，港口溪、九棚溪等。
2. 墾丁豐富的多樣性造就「恆春三寶：瓊麻、洋蔥、港口茶」、「東港三寶：鮑魚、櫻花蝦、油魚子」及「恆春三怪：落山風、思想起、檳榔」。
3. 珊瑚礁海岸線特殊地形有：「珊瑚礁石灰岩臺地」、「崩崖」、「沙灘海岸」、「岩石海岸」、「裙礁海岸（裙狀珊瑚礁）」、「河口景觀」、「河流及湖泊景觀」、「孤立山峰（大尖山）」、「山間盆地景觀」。
4. 觀察崩崖地形應特別留意滲穴，係指石灰岩地形受到溶蝕形成窪地，下雨後積成水池，雨水又往下繼續溶蝕，造成底部有新的出口，造成此種特別景觀。

(續)



5. 屬「熱帶性氣候」，夏季漫長且受季風影響甚深，10月到隔年3月在東北季風效應下，形成著名的落山風，造就有名的「風吹砂」景象，然因興建道路之故導致這樣的景觀被迫改變；當地政府利用落山風舉辦「半島風鈴季」試圖拉近墾丁尖峰與離峰的旅遊生態。
6. 墾丁國家公園有許多候鳥過境，每年秋天赤腹鷹及灰面鵟大批集結過境；10月灰面鵟會抵達墾丁棲息，抵達時間多於臺灣國慶日前後，故稱為「國慶鳥」。為了保護這些候鳥，懇管處設立了「龍鑾潭自然中心」在這裡設有專業的賞鳥設備。
7. 墾丁國家公園目前劃設有陸域生態保育區：香蕉灣、南仁山、砂島、龍坑及社頂高位珊瑚礁；海域生態保育區4處，位於西側與南側海域，9處生態區保留著原始環境，也顯現國家公園的保育決心與成果。墾丁公園內的「墾丁森林遊樂區」其主管為「行政院農業委員會」。
8. 臺灣的梅花鹿在野外失去蹤跡之後，目前墾丁國家公園管理處在「社頂自然公園」設有復育梅花鹿之處所。



陽明山國家公園

1. 成立於1985年9月16日，是全世界國家公園中最鄰近大都會的國家公園。
2. 全區以特有的火山地形地貌著稱，以大屯山火山群為主，園區內最高峰為七星山（標高1120公尺）；園內火山口、硫磺噴氣口、地熱及溫泉等景觀齊備，是個火山地形保持十分完整的國家公園。
3. 最高峰七星山是一座典型的錐狀火山，由火山噴發的熔岩流和火山碎屑交互堆疊形成；鐘狀火山的代表則是紗帽山，是由較黏稠的熔岩流以緩慢的速度堆疊形成。順著斷層裂隙湧出地熱溫泉，是本區地質特色，主要分布在大磺嘴、大油坑、小油坑、馬槽等地區，因此造就八煙溫泉、馬槽溫泉等溫泉勝地。由於火山噴發作用，火山岩塊大量堆積在沉積岩上，主要火山地質以安山岩為主。
4. 植物以夢幻湖的「臺灣水韭（蕨類植物）」最負盛名，它是臺灣特有的水生蕨類。
5. 陽明山昔稱草山，一說為森林大火後，無法復原而呈現草原現象；另一說是因九月陽明山開滿管芒花（五節芒），盛開時為陽明山帶來「丹山草欲燃」的特殊景觀。

(續)

6. 俗諺「草山風、竹子湖雨、金包里大路」的「大路」，係指早期金山、士林間漁民擔貨往來的「魚仔路」，除體現早期農、漁業社會生活風貌。
7. 竹子湖是火山堰塞湖，其梯田是人類在火山地區建造的特殊人文景觀，以海芋聞名。

玉山國家公園

1. 成立於 1985 年 4 月 10 日。屬山岳型國家公園，位於臺灣地殼上升軸線，區域範圍地跨花蓮、高雄、南投、嘉義四縣四鄉十村，為國家公園中涵蓋最多縣市的一個；係國內少數範圍沒有到達海濱的國家公園，更是目前我國「陸地面積」最大的一個國家公園。
2. 玉山被日本人稱為新高山，為濁水溪、高屏溪、秀姑巒溪的源頭。
3. 1875 年為了「防範外國人侵犯」、「做生意」開闢「八通關古道」，現為「國定古蹟」；此道是清政府對臺灣經營，由消極抵制轉為積極開發的重要里程碑；日治時期為鎮壓治理新武呂溪及荖濃溪流域的布農族人開闢「八通關越橫斷道路」、「關山越嶺古道」係日人在臺理蕃政策下的產物。
4. 玉山園區內植群帶涵蓋熱帶雨林、暖溫帶雨林、暖溫帶山地針葉林、冷溫帶山地針葉林、亞高山針葉林及高山寒原等；其中臺灣二葉松因為枯枝落葉本身富含豐富的油脂，性喜生長於向陽處容易造成森林大火，需要嚴加保護。
5. 臺灣黑熊、長鬃山羊、水鹿、山羌等是玉山國家公園內的珍貴大型動物；鳥類包括帝雉、藍腹鵲等臺灣特有種；另外還有「山椒魚」，在 145 萬年前的侏羅紀地質年代時期即出現在地球上，是臺灣歷經冰河時期的活證據。

